



www.properties-brittany.com
bel-air-homes@orange.fr
11 rue du Bel Air 56160 Lignol
02 97 27 01 71

Villa Classique 4 Chambres

Laniscat

Prix total de la construction 153 950 Euros TTC
Avec sous-sol y compris dalle sous-sol 154 950 Euros TTC

Inclus Dans Le Prix :

- * Assainissement – Eau, électricité, téléphone, eaux usées, eaux pluviales.
- * Accès chantier 30 m².
- * Terrasse 18 m².
- * Grillage.
- * Haie vive.
- * Jardin engazonné.
- * Arbres fruitiers plantés x 3.
- * Cuisine Schmidt Modèle “ARCOS”, valeur 9 000 Euros.
- * Portes de placards.
- * Volets roulants électrique.
- * Moquettes et plinthes dans les chambres.
- * DPE – Diagnostic de Performance Energétique.

- * **Dépot de permis de construire.**
- * **Etude et coordination des travaux.**
- * **Garantie financière (dite de parfaite livraison).**
- * **Assurance Dommages-Ouvrage.**
- * **Convention Vivrelec.**

Plus-Values :

- * **Dalle béton isolante + vélux**
- + **porte isothermique sur garage.**

4 220 Euros TTC