



www.properties-brittany.com  
bel-air-homes@orange.fr  
11 rue du Bel Air 56160 Lignol  
02 97 27 01 71

## **Maison Contemporaine Plain-Pied 2 Chambres**

### **Laniscat**

**Prix total de la construction 134 950 Euros TTC**  
**Avec sous-sol y compris dalle sous-sol 139 950 Euros TTC**

#### **Inclus Dans Le Prix :**

- \* DPE – Diagnostic de Performance Energétique.
- \* Assainissement – Eau, électricité, téléphone, eaux usées, eaux pluviales.
- \* Accès chantier 30 m<sup>2</sup>.
- \* Dépôt de permis de construire.
- \* Etude et coordination des travaux.
- \* Garantie financière (dite de parfaite livraison).
- \* Assurance Dommages-Ouvrage.
- \* Convention Vivrelec.

#### **Plus-Values :**

- |   |                 |
|---|-----------------|
| * Cuisine Schmidt Modèle “ARCOS”              | 8 650 Euros TTC |
| * Cuisine Cuisinella Modèle “TREND”           | 8 720 Euros TTC |
| * Cheminée Richard Le Droff Modèle “CHAMBOIS” | 4 600 Euros TTC |

**\* Moquettes et plinthes dans les chambres**

**850 Euros TTC**